

Performance-Bericht 2015

Assetklasse Erneuerbare Energien



Vorwort

Liebe Leserinnen und Leser,

mit dem Performance-Bericht 2015 geben wir Ihnen einen Überblick über die Leistungsfähigkeit unserer Unternehmensgruppe im Segment Erneuerbare Energien. Das vergangene Jahr bestätigte erneut die hohe Qualität der Zielinvestments, so dass die durchschnittliche Performance unseren Erwartungen vollumfänglich entspricht.

Der Erfolg unseres Asset-Managements ist das Ergebnis eines langjährig aufgebauten Know-How im Bereich der Erneuerbaren Energien und einer besonderen Sorgfalt bei der Prüfung und Auswahl der Photovoltaikanlagen und Windparks, bei der Erstellung der Verträge, der Durchführung und Abwicklung des Erwerbsprozesses und der kaufmännischen Betriebsführung. Hierunter fällt auch das aktive Objektmanagement der einzelnen Kraftwerke zur Optimierung der Einnahmen. Der Performance-Bericht 2015 ist Ausdruck unseres transparenten Reportings. Wir geben Ihnen detailliert Einblick in den Stand der einzelnen Assets.

Wir bedanken uns aber auch bei unseren Investoren für das Vertrauen in unsere Kompetenz, privaten und institutionellen Anlegern Investitionsmöglichkeiten im Bereich der Erneuerbaren Energien zu strukturieren – unser Angebot umfasst die Strukturierung von Investment-Clubs, Anleihen und Eigenanlagen für Banken und Genossenschaften zur Investition in Photovoltaikanlagen und Windparks in Deutschland sowie Konzepte speziell für Stiftungen. Direktinvestments begleiten wir in allen vertraglichen Angelegenheiten bis hin zur kaufmännischen Betriebsführung und der Geschäftsführung der Investmentprojekte – hier beschränken wir uns jedoch nicht alleine auf den deutschen Markt sondern sind auch international tätig.

Seit dem Jahr 2011 liegt unser Fokus auf Erneuerbaren Energien; die Ergebnisse hieraus halten im Markt jedem Vergleich Stand.

Wir freuen uns, wenn Sie mit uns weiter den eingeschlagenen Weg gehen und uns helfen, den steigenden Energieverbrauch mit sauberen Energiequellen zu decken und dabei unsere Atmosphäre zu entlasten. Dafür versorgen die Sonne und der Wind die Menschheit bei weitem ausreichend mit Energie. Wir müssen sie nur nutzen.

Ihre Geschäftsführung der
Unternehmensgruppe abakus SachWerte



Hans-Martin Herbel



Jutta Herbel



Uwe-Jörg Söndgen



Christoph Rouleaux

Inhaltsverzeichnis

Seite

Assetklasse Erneuerbare Energien Zahlen im Überblick	4
Über die Unternehmensgruppe abakus SachWerte.....	5
In Verwaltung befindliche Erneuerbare-Energien-Anlagen	8
Standorte der Erneuerbare-Energien-Anlagen	10
Energieertrag der Erneuerbare-Energien-Anlagen	11

Assetklasse Erneuerbare Energien

Zahlen im Überblick

Platzierte Investments	8
Platziertes Kapital	€ 58 Mio.
Gesamtinvestitionsvolumen in Erneuerbare-Energien-Anlagen	€ 162 Mio.
Anlagen in Verwaltung	23
Gesamtleistung der Anlagen	108 MW
Kumulierter Energieertrag Soll	252.376 MWh
Kumulierter Energieertrag Ist	253.877 MWh
Zielerreichung	101 %

Stand: 31. Dezember 2015 | Angaben gerundet

Über die Unternehmensgruppe abakus SachWerte

Die Unternehmensgruppe abakus SachWerte wurde 1997 unter dem Namen „demark“ gegründet. Ab dem Jahr 2005 hat sie ihr Tätigkeitsfeld um die Konzeption und Emission von Kapitalanlagen im Segment Sachwerte erweitert – insbesondere Investments in Erneuerbare Energien, auf denen seit dem Jahr 2011 der Fokus liegt, aber auch in Sachwertepartizipationen und in Transport & Logistik – und deckt hier alle wesentlichen Servicebereiche ab, wie das Assetmanagement, die kaufmännische Betriebsführung oder die Anlegerverwaltung.

Im Segment Erneuerbare Energien hat die Unternehmensgruppe abakus SachWerte bislang folgende Investments platziert:

Gesellschaft	Platziertes Kapital ¹	Laufzeit		Zinsen / Auszahlungen ²	
		von	bis	in 2015	gesamt
Inhaber-Schuldverschreibungen					
abakus PV Südheide GmbH & Co. KG	2.750.000 €	2013	2018	4,25 %	8,25 %
a S Kraftwerke 1. GmbH & Co. KG ³	5.251.000 €	2014	2019	4,00 %	4,00 %
a S Kraftwerke 2. GmbH & Co. KG ³	11.665.000 €	2015	2020	–	–
Private Placements					
PV Hambergen GmbH & Co. KG	4.260.000 €	2013	∞	4,90 %	4,90 %
PV Voigtstedt GmbH & Co. KG	2.150.000 €	2014	∞	3,75 %	3,75 %
Geschlossene Fonds					
Nachhaltige Energien GmbH & Co. abakus garant KG	7.057.000 €	2007	∞ ⁴	0,00 %	5,50 %
abakus energie GmbH & Co. Solarfonds 2. KG	17.660.000 €	2010	2022	15,50 %	30,50 %
abakus balance GmbH & Co. umwelt 6. KG	7.109.000 €	2011	2024	4,00 %	18,00 %

1 Anleihkapital bzw. Kommanditkapital ohne ein eventuelles Agio
2 in Prozent des platzierten Kapitals

3 Gemeinschaftsunternehmen („Joint Venture“) mit der Sybac Solar GmbH
4 geplant: 2023

Ende 2015 verwaltete die Unternehmensgruppe abakus SachWerte in den Segmenten Photovoltaik, Windkraft und Biogas Anlagen mit einer Gesamtleistung von rund 108 MW. Damit versorgten abakus Kraftwerke in 2015 über 100.000 Personen mit Strom aus Erneuerbaren Energien.

Geschäftsführung

Hans-Martin Herbel war als wissenschaftlicher Assistent an der TU Darmstadt mit Forschungsvorhaben im Bereich Erneuerbare Energien befasst. Nach seiner Tätigkeit bei einem führenden Immobilieninitiator als Assistent der Geschäftsführung gründete er mit Frau Jutta Herbel die demark AG als Vertriebs- und Beratungsunternehmen für Banken sowie später das Emissionshaus „abakus“. Neben seiner langjährigen Expertise im Fondsmarkt ist seine fachliche und technische Kompetenz im Bereich Erneuerbare Energie für die Fondssparte Energie von entscheidender Bedeutung.



Jutta Herbel war nach ihrer Fachausbildung im Immobilienbereich und einem Betriebswirtschaftsstudium im Fondsmanagement großer deutscher Emissionshäuser beschäftigt. In der Unternehmensgruppe abakus SachWerte verantwortet sie die Unternehmensbereiche Finanzen, Controlling und Fondsverwaltung sowie das Fonds- und Assetmanagement der Fondsgesellschaften mit einem derzeitigen Eigenkapitalvolumen von über € 100 Mio. Euro und rund 150 unterschiedlichen Beteiligungen.

Uwe-Jörg Söndgen studierte Betriebswirtschaftslehre an der Justus-Liebig-Universität in Gießen. Sein Berufseinstieg erfolgte bei einem großen Finanzdienstleistungskonzern als Vertriebsmanager. Anschließend war er bei einer Landesbank und zwei börsennotierten Emissionshäusern als Vertriebs- und Niederlassungsleiter tätig. Herr Söndgen verfügt über umfassende Erfahrung im Finanzbereich, und kann auf eine über 20-jährige Berufserfahrung in der Finanzbranche zurückblicken. Seit November 2015 verantwortet Herr Söndgen als weiterer Geschäftsführer der abakus SachWerte GmbH die Bereiche Vertrieb und Marketing.



Christoph Rouleaux fand nach dem abgeschlossenen Studium der Europäischen Kulturwissenschaften und studienbegleitender Fortbildungen in Betriebswirtschaftslehre seinen beruflichen Einstieg beim Bayerischen Kunstgewerbe Verein e.V.. Dem folgte die Anstellung bei einer großen Warenhandelsgesellschaft als Finanzbuchhalter. Im April 2008 wechselte er zur abakus Portfolio Management GmbH, zwei Jahre später wurde er zum Prokuristen bestellt. Seit November 2015 verantwortet er dort als Geschäftsführer die Bereiche Fonds- und Assetmanagement, Investorenbetreuung und Beteiligungscontrolling.

Angaben zur Unternehmensgruppe

Stand: 1. März 2016

Firma	abakus SachWerte GmbH	
Unternehmensgegenstand	Gesamte Ablaufplanung und -steuerung hinsichtlich des Einsatzes finanzieller Mittel (Finanzmanagement) sowie Unternehmens- und Prozessberatung und Konzeption und Strukturierung von Kapitalmarktprodukten.	
Sitz, Geschäftsanschrift	Grünwald, Landkreis München; Luise-Ullrich-Straße 2, 82031 Grünwald	
Kontaktdaten	Telefon: +49 89/68 08 63-0 Telefax: +49 89/68 08 63-33	Internet: www.abakus-sachwerte.de E-Mail: kontakt@abakus-sachwerte.de
Handelsregister	Amtsgericht München, HRB 210838	
Erste Handelsregistereintragung	18. November 1997 als GmbH, AG-Umwandlung am 20. Juni 2000, GmbH-Umwandlung am 13. Februar 2014, Tag der Eintragung der GmbH: 19. März 2014	
Geschäftsführer	Hans-Martin Herbel, Jutta Herbel, Uwe-Jörg Söndgen alle geschäftsansässig: Luise-Ullrich-Straße 2, 82031 Grünwald bei München	
Anzahl der Mitarbeiter der Unternehmensgruppe	12	
Anzahl der Anleger der Unternehmensgruppe	5.976	
Gesellschafter	Hans-Martin Herbel und Jutta Herbel, jeweils ca. 50 %	
Stammkapital	275.000 €	

Wesentliche Tochtergesellschaften

Firma	abakus Kraftwerke Service GmbH
Unternehmensgegenstand	Investition in energieerzeugende Projekte (z. B. Solar/Photovoltaikanlagen, Biogasanlagen, Wasserkraftanlagen, Windkraftanlagen etc.) sowie die Übernahme der Funktion des persönlich haftenden Gesellschafters und/oder der Geschäftsführung für Unternehmen, die energieerzeugende Projekte betreiben; Handel mit Energieformen (z. B. Strom, Wärme) sowie Produkten zur Energieerzeugung (z. B. feste, flüssige oder gasförmige Kraftstoffe bzw. deren Vorprodukte); Verwaltung und Veräußerung von Investitionsgütern sowie damit im Zusammenhang stehenden Tätigkeiten, wie z. B. Liquiditätsverwaltung, Währungs- und Sicherungsgeschäfte, Abschluss von Darlehensverträgen, Begebung von Anleihen, etc.
Sitz, Geschäftsanschrift	Grünwald, Landkreis München; Luise-Ullrich-Straße 2, 82031 Grünwald
Handelsregister	Amtsgericht München, HRB 196022
Erste Handelsregistereintragung	20. Dezember 2011
Geschäftsführer	Hans-Martin Herbel, Jutta Herbel alle geschäftsansässig: Luise-Ullrich-Straße 2, 82031 Grünwald bei München
Gesellschafter	abakus SachWerte GmbH, 100 %
Stammkapital	25.000 €

Firma	abakus Portfolio Management GmbH
Unternehmensgegenstand	Erwerb und Verwaltung von Beteiligungen sowie Übernahme der persönlichen Haftung und der Geschäftsführung bei Handelsgesellschaften sowie Fondsmanagement.
Sitz, Geschäftsanschrift	Grünwald, Landkreis München; Luise-Ullrich-Straße 2, 82031 Grünwald
Handelsregister	Amtsgericht München, HRB 158274
Erste Handelsregistereintragung	11. August 2005
Geschäftsführer	Hans-Martin Herbel, Jutta Herbel, Christoph Rouleaux alle geschäftsansässig: Luise-Ullrich-Straße 2, 82031 Grünwald bei München
Gesellschafter	abakus SachWerte GmbH, 100 %
Stammkapital	30.000 €

Firma	deLog Deutsche Logistik Service GmbH
Unternehmensgegenstand	Übernahme der Funktion des persönlich haftenden Gesellschafters und/oder der Geschäftsführung für Unternehmen, die in den Bereichen Transport und Logistik tätig sind, hier insbesondere hinsichtlich der Beschaffung, Verwaltung und Veräußerung von Investitionsgütern, sowie damit im Zusammenhang stehende Tätigkeiten (u. a. Liquiditätsverwaltung, Währungs- und Sicherungsgeschäfte).
Sitz, Geschäftsanschrift	Grünwald, Landkreis München; Luise-Ullrich-Straße 2, 82031 Grünwald
Handelsregister	Amtsgericht München, HRB 192276
Erste Handelsregistereintragung	24. Mai 2011
Geschäftsführer	Hans-Martin Herbel, Jutta Herbel alle geschäftsansässig: Luise-Ullrich-Straße 2, 82031 Grünwald bei München
Gesellschafter	abakus SachWerte GmbH, 100 %
Stammkapital	25.000 €

In Verwaltung befindliche Erneuerbare-Energien-Anlagen

Anlage ¹	Standort	Leistung gerundet	Energieertrag im Jahr 2015	versorgte Personen ²	in Verwaltung seit ³	Gesellschafter ⁴
PV Deubach	Bayern	2,84 MWp	3.156.738 kWh	3.157	31.08.2009	abakus balance GmbH & Co. 3. KG Weitere Gesellschafter
PV Neubukow	Mecklenburg-Vorpommern	1,34 MWp	1.083.100 kWh	1.083	27.07.2010	abakus energie GmbH & Co. Solarfonds 2. KG
PV Rosefeld	Sachsen-Anhalt	1,37 MWp	1.263.334 kWh	1.263	23.08.2010	abakus energie GmbH & Co. Solarfonds 2. KG
PV Süplingen	Niedersachsen	0,36 MWp	325.815 kWh	326	14.09.2010	abakus energie GmbH & Co. Solarfonds 2. KG abakus balance GmbH & Co. 4. KG
PV Köthen	Sachsen-Anhalt	2,24 MWp	2.375.621 kWh	2.376	25.01.2011	abakus energie GmbH & Co. Solarfonds 2. KG
PV Preist	Rheinland-Pfalz	2,75 MWp	2.888.690 kWh	2.889	08.03.2011	abakus energie GmbH & Co. Solarfonds 2. KG abakus balance GmbH & Co. 4. KG Weitere Gesellschafter
PV Staßfurt	Sachsen-Anhalt	5,04 MWp	5.158.976 kWh	5.159	13.10.2011	abakus energie GmbH & Co. Solarfonds 2. KG abakus balance GmbH & Co. umwelt 6. KG
PV Hohburg	Sachsen	1,56 MWp	1.758.177 kWh	1.758	25.10.2011	abakus energie GmbH & Co. Solarfonds 2. KG abakus balance GmbH & Co. umwelt 6. KG Weitere Gesellschafter
PV Eisfeld	Thüringen	2,85 MWp	2.933.284 kWh	2.933	19.11.2011	abakus energie GmbH & Co. Solarfonds 2. KG abakus balance GmbH & Co. umwelt 6. KG abakus balance GmbH & Co. 4. KG
PV Südheide	Niedersachsen	7,17 MWp	7.317.535 kWh	7.318	20.02.2013	abakus PV Südheide GmbH & Co. KG Weitere Gesellschafter
PV Auerbach	Sachsen	6,43 MWp	6.536.016 kWh	6.536	06.06.2013	abakus balance GmbH & Co. umwelt 6. KG abakus energie GmbH & Co. Solarfonds 2. KG
PV Gröden	Brandenburg	2,85 MWp	3.065.660 kWh	3.066	21.06.2013	abakus energie GmbH & Co. Solarfonds 2. KG
PV Artern	Thüringen	4,56 MWp	4.772.706 kWh	4.773	19.07.2013	abakus Kraftwerke Service GmbH abakus balance GmbH & Co. 4. KG
PV Hambergen	Niedersachsen	9,62 MWp	9.423.024 kWh	9.423	20.09.2013	Private Placement / diverse Investoren
PV Schleiz	Thüringen	11,07 MWp	11.105.568 kWh	11.106	26.05.2014	a S Kraftwerke 1. GmbH & Co. KG
PV Voigtstedt	Thüringen	3,74 MWp	3.753.457 kWh	3.753	01.10.2014	Private Placement / diverse Investoren
PV Nauroth⁶	Rheinland-Pfalz	8,50 MWp	7.905.000 kWh	7.905	22.12.2014	Institutioneller Investor
PV Waldbrunn⁶	Hessen	4,61 MWp	4.245.810 kWh	4.246	22.12.2014	Institutioneller Investor
PV Polch⁷	Rheinland-Pfalz	12,84 MWp	4.172.162 kWh	4.172	27.07.2015	Sybac Solar GmbH
PV Kaisersesch⁷	Rheinland-Pfalz	9,02 MWp	2.906.895 kWh	2.907	27.07.2015	Sybac Solar GmbH
PV Dortmund	Nordrhein-Westfalen	0,86 MWp	74.078 kWh	74	15.10.2015	a S Kraftwerke 2. GmbH & Co. KG
WP Rütting	Mecklenburg-Vorpommern	6,15 MW	10.721.758 kWh	10.722	11.06.2012	abakus balance GmbH & Co. umwelt 6. KG abakus balance GmbH & Co. 4. KG
BGA Quenstedt	Sachsen-Anhalt	0,50 MW	3.796.043 kWh	3.796	09.04.2009	abakus balance GmbH & Co. 3. KG Nachhaltige Energien GmbH & Co. abakus garant KG Weitere Gesellschafter
GESAMT		108,27 MW	100.739.448 kWh	100.739		

1 PV = Photovoltaikanlage | BGA = Biogasanlage | WP = Windpark
 2 Unterstellung: Energieertrag von 1.000 kWh = 1 versorgte Person
 3 Datum des Kaufvertrages, Bauvertrages, Generalunternehmervertrages, Verwaltungsvertrages

4 Weitere Gesellschafter = persönliche Gesellschafter der Unternehmensgruppe abakus SachWerte
 5 in Prozent des Eigenkapitals

	Anteil gerundet	Gesamtinvestition	Eigenkapital	Anfängliches Fremdkapital	Fremdkapitalquote anfänglich	31.12.2015	Restlaufzeit EEG-Vergütung	Auszahlungen ⁵ in 2015	gesamt
	99,84 % 0,16 %	9.513.000,00 €	1.913.000,00 €	7.600.000,00 €	79,89 %	57,97 %	14 Jahre	6,70 %	34,07 %
	100,00 %	5.844.850,00 €	1.646.000,00 €	4.198.850,00 €	71,84 %	51,04 %	13 Jahre	0,00 %	0,00 %
	100,00 %	4.065.500,00 €	915.500,00 €	3.150.000,00 €	77,48 %	62,09 %	15 Jahre	4,37 %	8,19 %
	50,00 % 50,00 %	1.444.932,96 €	320.000,00 €	1.124.932,96 €	77,85 %	55,81 %	13 Jahre	5,00 %	12,19 %
	100,00 %	5.912.807,79 €	1.275.000,00 €	4.637.807,79 €	78,44 %	58,83 %	15 Jahre	7,92 %	34,59 %
	67,90 % 32,04 % 0,06 %	7.570.340,77 €	1.570.340,77 €	6.000.000,00 €	79,26 %	61,76 %	15 Jahre	8,12 %	43,96 %
	50,00 % 50,00 %	10.385.418,15 €	2.140.418,15 €	8.245.000,00 €	79,39 %	64,41 %	16 Jahre	12,15 %	38,36 %
	82,15 % 17,80 % 0,05 %	4.107.666,67 €	1.947.666,67 €	2.160.000,00 €	52,58 %	46,40 %	18 Jahre	5,50 %	23,44 %
	52,63 % 31,58 % 15,79 %	7.500.000,00 €	1.900.000,00 €	5.600.000,00 €	74,67 %	65,74 %	17 Jahre	0,00 %	0,00 %
	99,93 % 0,07 %	9.629.500,00 €	2.196.500,00 €	7.433.000,00 €	77,19 %	68,11 %	17 Jahre	5,47 %	10,57 %
	61,94 % 38,06 %	13.853.500,00 €	3.153.500,00 €	10.700.000,00 €	77,24 %	64,12 %	16 Jahre	5,25 %	8,58 %
	100,00 %	4.925.500,00 €	1.275.500,00 €	3.650.000,00 €	74,10 %	63,52 %	17 Jahre	8,62 %	19,99 %
	71,70 % 28,30 %	7.740.000,00 €	1.590.000,00 €	6.150.000,00 €	79,46 %	69,20 %	17 Jahre	8,00 %	16,00 %
	–	18.160.000,00 €	4.260.000,00 €	13.900.000,00 €	76,54 %	68,25 %	17 Jahre	4,90 %	4,90 %
	100,00 %	19.949.427,47 €	4.655.309,82 €	15.294.117,65 €	76,66 %	68,41 %	17 Jahre	2,15 %	2,15 %
	–	7.292.855,00 €	2.150.000,00 €	5.142.855,00 €	70,52 %	64,64 %	17 Jahre	3,75 %	3,75 %
	–	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
	–	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.
	100,00 %	10.000.000,00 €	–	–	–	–	16 Jahre	2,37 %	2,37 %
	100,00 %	–	–	–	–	–	17 Jahre	–	–
	100,00 %	1.721.800,36 €	1.500.000,00 €	221.800,36 €	12,88 %	12,88 %	17 Jahre	0,00 %	0,00 %
	61,55 % 38,45 %	8.786.073,42 €	1.936.073,42 €	6.850.000,00 €	77,96 %	70,42 %	17 Jahre	22,25 %	22,25 %
	51,75 % 48,19 % 0,06 %	3.197.932,03 €	3.197.932,03 €	0,00 €	–	–	14 Jahre	1,25 %	12,41 %
		161.601.104,62 €	39.542.740,86 €	112.058.363,76 €	73,92 %⁸	62,40 %⁸			

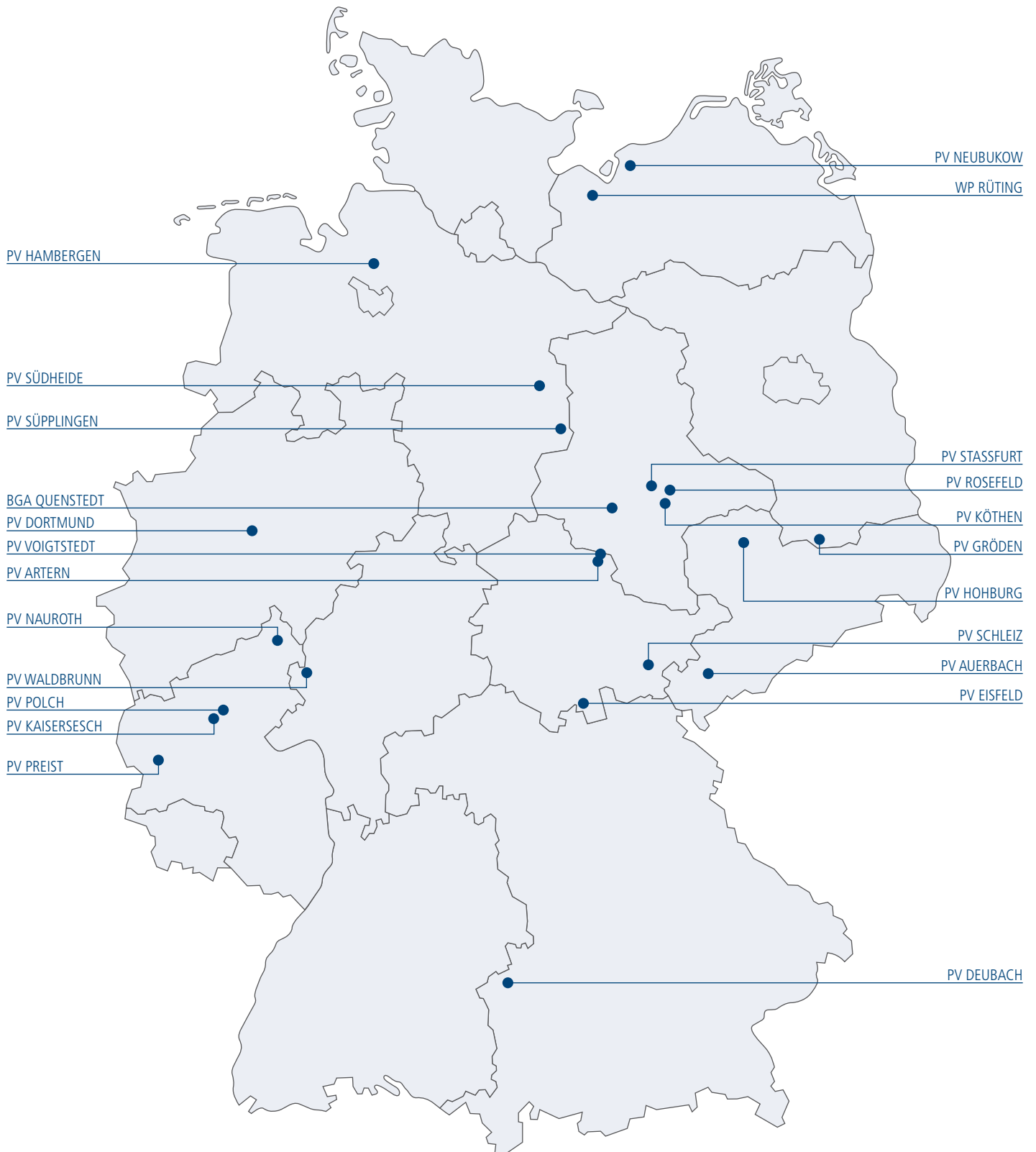
6 Da die Photovoltaikanlage nicht im Rahmen eines platzierten Investments der Unternehmensgruppe abakus SachWerte verwaltet wird, erfolgen zum Teil keine Angaben (k.A.); die Angabe zum Energieertrag wurde aus dem Ertragsgutachten entnommen.

7 Die a|S Kraftwerke 2. GmbH & Co. KG verwaltet die Photovoltaikanlagen in ihrer Funktion als Darlehensgeber im Rahmen des Darlehensvertrages mit der Sybac Solar GmbH; die

Kommanditanteile der Objektgesellschaften, die die beiden Photovoltaikanlagen halten, wurden an die a|S Kraftwerke 2. GmbH & Co. KG verpfändet und aufschiebend bedingt abgetreten. In den beiden Spalten „Auszahlungen“ sind die erhaltenen Zinsen aufgeführt.

8 Ohne Berücksichtigung des Darlehens an die Sybac Solar GmbH im Rahmen der Investition in die Anlagen PV Polch und PV Kaisersesch

Standorte der Erneuerbare-Energien-Anlagen



Energieertrag der Erneuerbare-Energien-Anlagen

(Angaben gerundet)

Erneuerbare-Energien-Anlagen

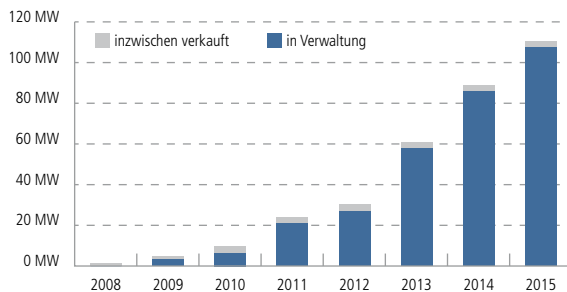
Anlagen in Verwaltung*	23	Leistung gesamt	108,27 MW
------------------------	----	-----------------	-----------

Kumulierter Energieertrag bis 31.12.2015

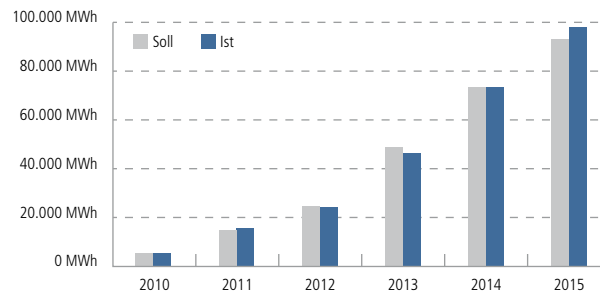
Soll*	252.376 MWh	Abweichung	1.501 MWh
Ist*	253.877 MWh	Zielerreichung	100,59 %

* Da die Anlagen PV Nauroth und PV Waldbrunn nicht im Rahmen eines platzierten Investments der Unternehmensgruppe abakus Sachwerte verwaltet werden, werden diese weder beim kumulierten Energieertrag berücksichtigt noch bei den Grafiken auf den folgenden Seiten.

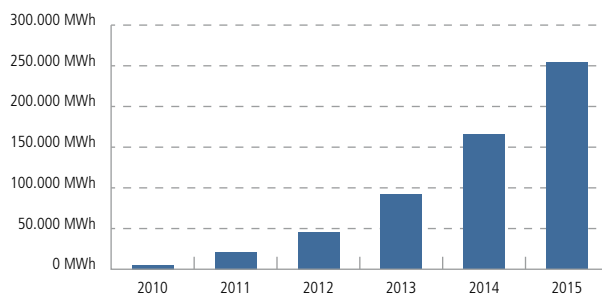
Leistung der Anlagen kumuliert zum 31.12.



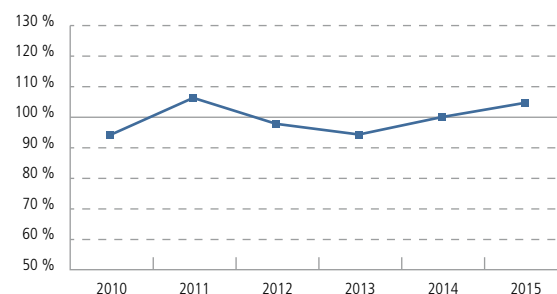
Energieertrag der Anlagen p. a.



Kumulierter Energieertrag der Anlagen



Zielerreichung der Anlagen p. a.

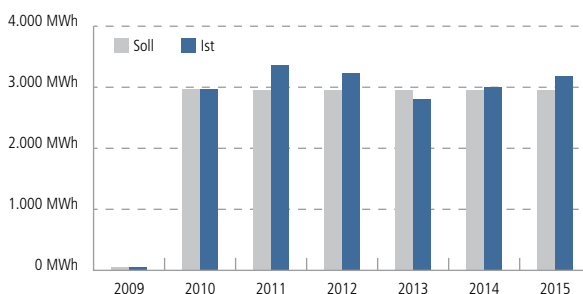


PV Deubach

Leistung	2,84 MWp
in Verwaltung seit	31.08.2009

Kumulierter Energieertrag bis 31.12.2015

Soll	17.676 MWh
Ist	18.494 MWh
Abweichung	818 MWh
Zielerreichung	104,63 %

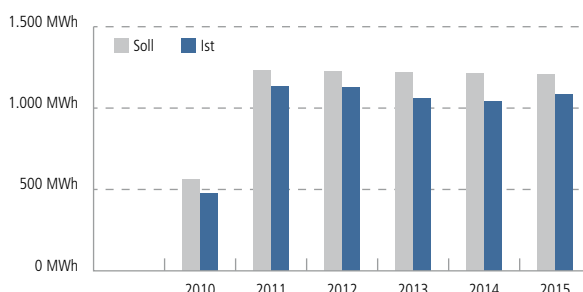


PV Neubukow

Leistung	1,34 MWp
in Verwaltung seit	27.07.2010

Kumulierter Energieertrag bis 31.12.2015

Soll	6.663 MWh
Ist	5.917 MWh
Abweichung	-747 MWh
Zielerreichung	88,79 %

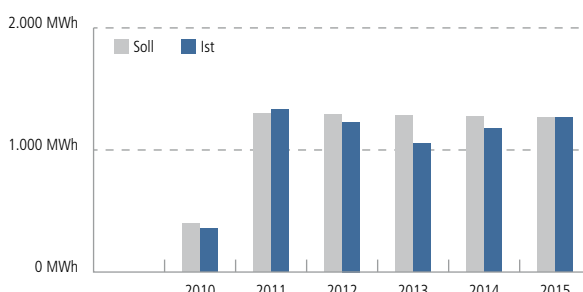


PV Rosefeld

Leistung	1,37 MWp
in Verwaltung seit	23.08.2010

Kumulierter Energieertrag bis 31.12.2015

Soll	6.826 MWh
Ist	6.405 MWh
Abweichung	-421 MWh
Zielerreichung	93,84 %

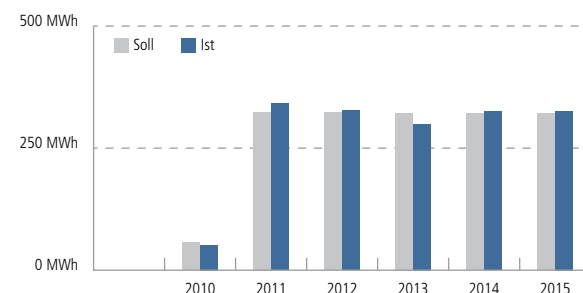


PV Süplingen

Leistung	0,36 MWp
in Verwaltung seit	14.09.2010

Kumulierter Energieertrag bis 31.12.2015

Soll	1.669 MWh
Ist	1.671 MWh
Abweichung	2 MWh
Zielerreichung	100,11 %

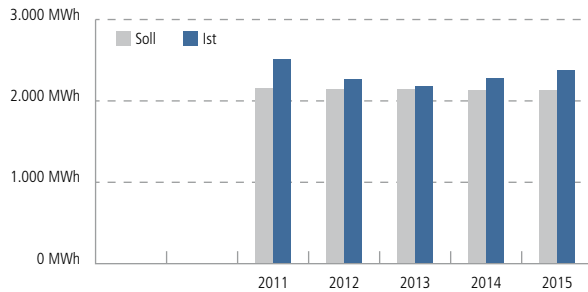


PV Köthen

Leistung	2,24 MWp
in Verwaltung seit	25.01.2011

Kumulierter Energieertrag bis 31.12.2015

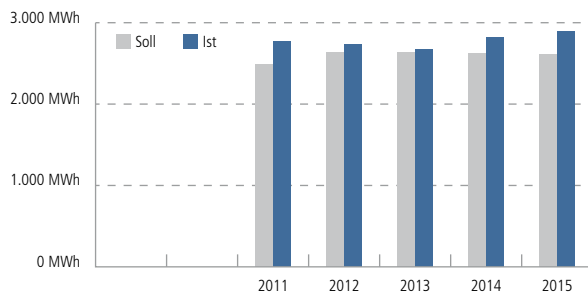
Soll	10.698 MWh
Ist	11.611 MWh
Abweichung	913 MWh
Zielerreichung	108,53 %

**PV Preist**

Leistung	2,75 MWp
in Verwaltung seit	08.03.2011

Kumulierter Energieertrag bis 31.12.2015

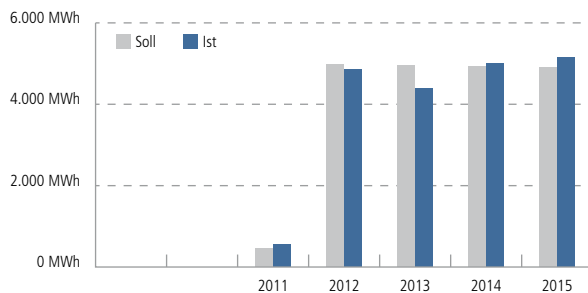
Soll	12.996 MWh
Ist	13.878 MWh
Abweichung	882 MWh
Zielerreichung	106,78 %

**PV Staßfurt**

Leistung	5,04 MWp
in Verwaltung seit	13.10.2011

Kumulierter Energieertrag bis 31.12.2015

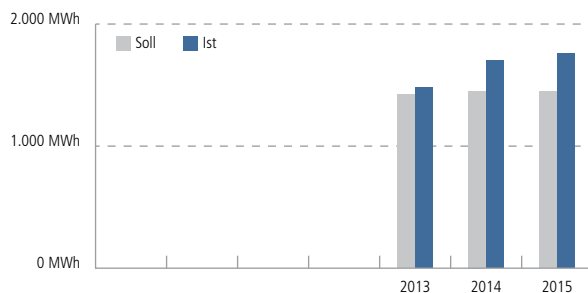
Soll	20.224 MWh
Ist	19.942 MWh
Abweichung	-282 MWh
Zielerreichung	98,61 %

**PV Hohburg**

Leistung	1,56 MWp
in Verwaltung seit	25.10.2011

Kumulierter Energieertrag bis 31.12.2015

Soll	4.320 MWh
Ist	4.940 MWh
Abweichung	620 MWh
Zielerreichung	114,36 %

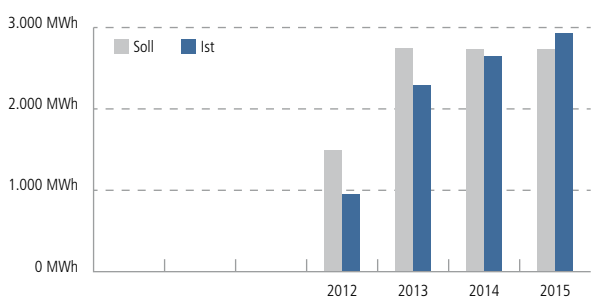


PV Eisfeld

Leistung	2,85 MWp
in Verwaltung seit	19.11.2011

Kumulierter Energieertrag bis 31.12.2015

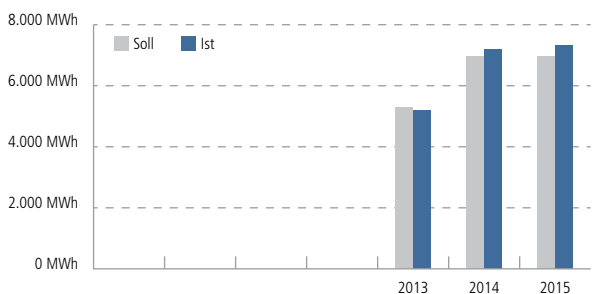
Soll	9.703 MWh
Ist	8.830 MWh
Abweichung	-873 MWh
Zielerreichung	91,00 %

**PV Südheide**

Leistung	7,17 MWp
in Verwaltung seit	20.02.2013

Kumulierter Energieertrag bis 31.12.2015

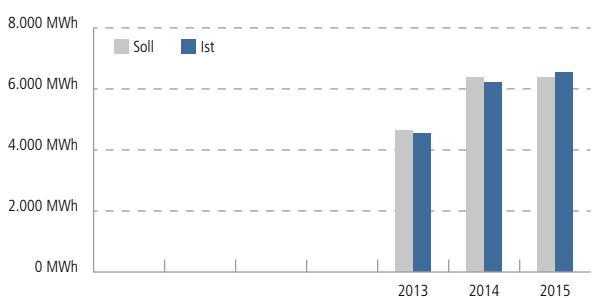
Soll	19.220 MWh
Ist	19.722 MWh
Abweichung	502 MWh
Zielerreichung	102,61 %

**PV Auerbach**

Leistung	6,43 MWp
in Verwaltung seit	06.06.2013

Kumulierter Energieertrag bis 31.12.2015

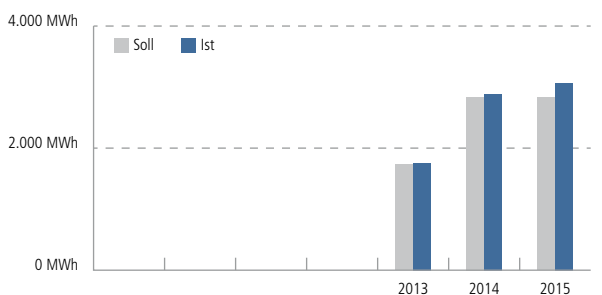
Soll	17.392 MWh
Ist	17.283 MWh
Abweichung	-109 MWh
Zielerreichung	99,38 %

**PV Gröden**

Leistung	2,85 MWp
in Verwaltung seit	21.06.2013

Kumulierter Energieertrag bis 31.12.2015

Soll	7.394 MWh
Ist	7.705 MWh
Abweichung	311 MWh
Zielerreichung	104,21 %

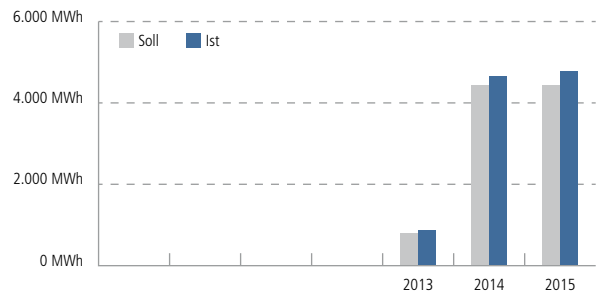


PV Artern

Leistung	4,56 MWp
in Verwaltung seit	19.07.2013

Kumulierter Energieertrag bis 31.12.2015

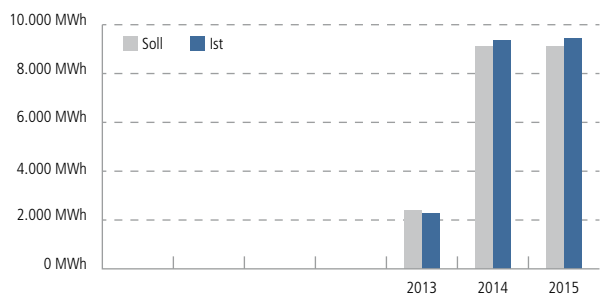
Soll	9.671 MWh
Ist	10.279 MWh
Abweichung	608 MWh
Zielerreichung	106,29 %

**PV Hambergen**

Leistung	9,62 MWp
in Verwaltung seit	20.09.2013

Kumulierter Energieertrag bis 31.12.2015

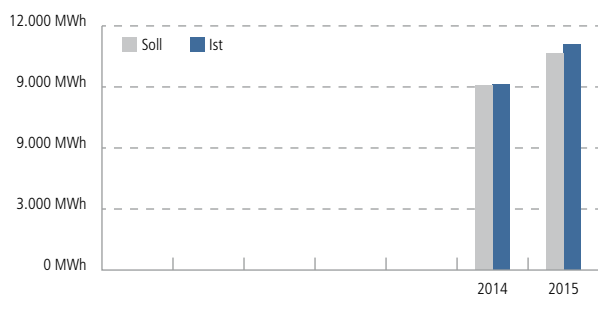
Soll	20.601 MWh
Ist	21.058 MWh
Abweichung	456 MWh
Zielerreichung	102,22 %

**PV Schleiz**

Leistung	11,07 MWp
in Verwaltung seit	26.05.2014

Kumulierter Energieertrag bis 31.12.2015

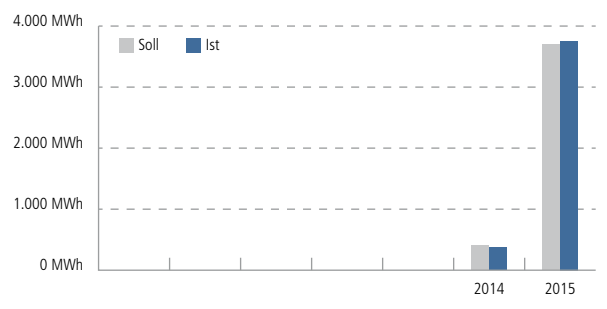
Soll	19.708 MWh
Ist	20.235 MWh
Abweichung	527 MWh
Zielerreichung	102,67 %

**PV Voigtstedt**

Leistung	3,74 MWp
in Verwaltung seit	01.10.2014

Kumulierter Energieertrag bis 31.12.2015

Soll	4.103 MWh
Ist	4.124 MWh
Abweichung	21 MWh
Zielerreichung	100,51 %

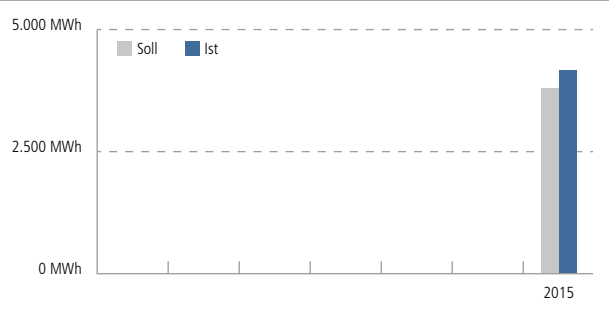


PV Polch

Leistung	12,84 MWp
in Verwaltung seit	27.07.2015

Kumulierter Energieertrag bis 31.12.2015

Soll	3.794 MWh
Ist	4.172 MWh
Abweichung	378 MWh
Zielerreichung	109,96 %

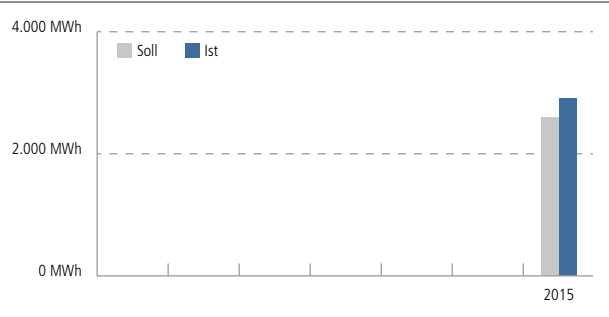


PV Kaisersesch

Leistung	9,02 MWp
in Verwaltung seit	27.07.2015

Kumulierter Energieertrag bis 31.12.2015

Soll	2.591 MWh
Ist	2.907 MWh
Abweichung	316 MWh
Zielerreichung	112,20 %

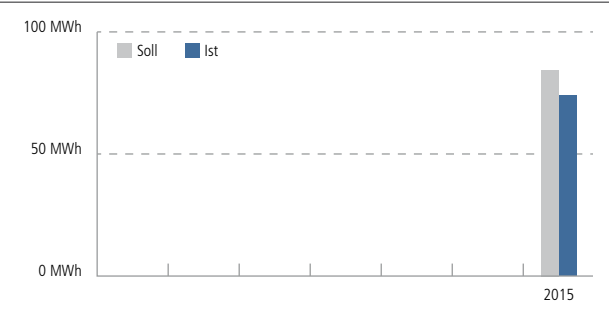


PV Dortmund

Leistung	0,86 MWp
in Verwaltung seit	15.10.2015

Kumulierter Energieertrag bis 31.12.2015

Soll	84 MWh
Ist	74 MWh
Abweichung	-10 MWh
Zielerreichung	87,76 %

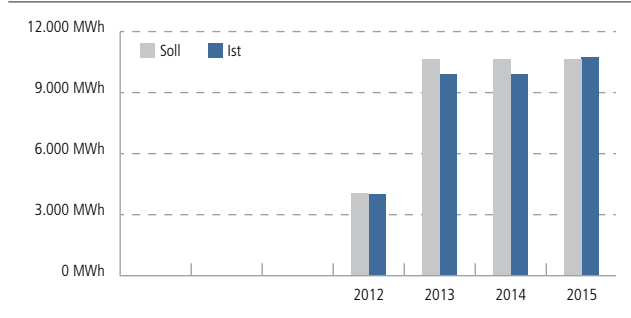


WP Rütting

Leistung	6,15 MW
in Verwaltung seit	11.06.2012

Kumulierter Energieertrag bis 31.12.2015

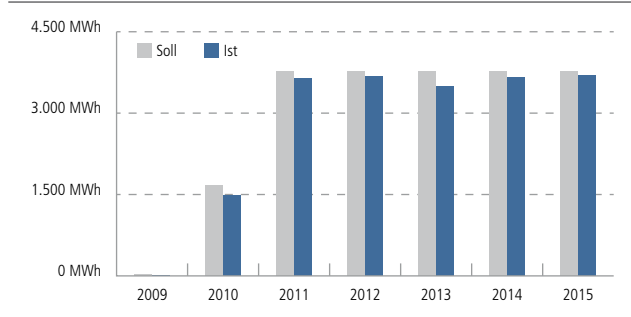
Soll	35.992 MWh
Ist	34.488 MWh
Abweichung	-1.503 MWh
Zielerreichung	95,82 %

**BGA Quenstedt**

Leistung	0,50 MW
in Verwaltung seit	09.04.2009

Kumulierter Energieertrag bis 31.12.2015

Soll	21.052 MWh
Ist	20.144 MWh
Abweichung	-909 MWh
Zielerreichung	95,68 %



Wichtiger Hinweis:

Die in diesem Performance-Bericht enthaltenen Informationen beschreiben ausschließlich Sachverhalte aus der Vergangenheit. Wir geben ausdrücklich keine Einschätzung über die zukünftige Entwicklung der platzierten Investments und/oder der Erneuerbare-Energien-Anlagen ab und weisen darauf hin, dass aus Entwicklungen in der Vergangenheit keine Rückschlüsse auf Entwicklungen in der Zukunft gezogen werden können. Die Informationen in diesem Performance-Bericht können daher nicht alleinige Grundlage für Investitions- oder Verkaufsentscheidungen bezüglich der beschriebenen Investments und/oder der Erneuerbare-Energien-Anlagen sein. Der Performance-Bericht stellt weder ein Angebot noch eine Aufforderung dar, die beschriebenen Investments und/oder Erneuerbare-Energien-Anlagen zu erwerben oder zu verkaufen. Er beinhaltet keine Anlageberatung oder Empfehlung für Investitionsentscheidungen.

abakus SachWerte GmbH

Luise-Ullrich-Straße 2
82031 Grünwald

Telefon: +49 89/68 08 63-0

Telefax: +49 89/68 08 63-33

Internet: www.abakus-sachwerte.de

E-Mail: kontakt@abakus-sachwerte.de